

ds.
nr.
2734.

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea OLT / BALTENI	Registrul de evidență nr. 142 din 21, 09, 2023.
Primăria: Comunei BALTENI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 21.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 98/11.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BALTENI, tarla/ua 2, parcela 14, categoria de folosință AHA 2.1, identificat prin nr. cadastral 51523, și număr carte funciară 51523, în suprafață de 2,00 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de NITU MARIUS, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1570909163248, identificat/identificată cu 91 (CI/BI) seria 02 nr. 191750, eliberat(ă) de SPCTAP CRAIOVA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea CRAIOVA, str. TIMBL STRAZA nr. 10, bl. 16, sc. 1, et. , ap. 11, județul/sectorul DOLJ, codul poștal , țara ROMÂNIA, telefon , fax , e-mail , cetățenia , starea civilă , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 51523, nr. cadastral 51523, suprafață 2,00, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 98 /data 14.07.2023, a ofertei de vânzare nr. 98, pentru terenul agricol în suprafață de 2,00, depusă de N.I.U. MALIUȘ, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 99 /data 14.07.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BĂLEȘTI, în data de 14.07.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 103/104/106 - 14.07.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BĂLEȘTI, în data de 21.09.2023.

Primar,

MĂLINEAȘ IUDOR.
(numele)

Semn

S

CIR
(numele)
Semn

B.
(numele)
Semn

<