

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea OLT / BALTENI	Registrul de evidență nr. ...11..... din ...21.../...01.../...2026 (zi/lună/an)
Primăria: Comunei BALTENI	

Încheiat astăzi, 21.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare, nr. 111/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BALTENI, tarlăua 49, parcela 26, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50660, și număr carte funciară 50660, în suprafață de 1,0522 ha, reprezentând cota-parte 11, județul OLT, depusă de GABORE GEORGE în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu C (CI/BI) seria O.T. nr. 256743, eliberat(ă) de SPLEP SLATINA, cetățenia ROMÂN, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea BALTENI, str. OGREZENI nr. 41, bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul OLT, codul poștal [REDACTED], țara [REDACTED], telefon [REDACTED], fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia [REDACTED], starea civilă [REDACTED], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 50660, nr. cadastral 50660, suprafață 1,0522, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 111...../data 06.11.2026....., a ofertei de vânzare nr. 111....., pentru terenul agricol în suprafață de 1,0532, depusă de GRIGORE GEORGE....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 111...../ 06.11.2026..... (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BĂLTENI....., în data de 06.11.2026.....;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 115/116/117/06.11.2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.01.2026., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.02.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BĂLTENI....., în data de 21.01.2026.....

Primar,

MĂRINEA TUDOR.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Secretar general,

CRISTEA IONELA.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Consilier, \

MARTIN IONELA CALUCA.....
(numele și prenumele în clar)

Semnătura