

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea OLT / BALTENI	Registrul de evidență nr. <u>21</u> din <u>16.05.2025</u>
Primăria: Comunei BALTENI	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 16.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 5 din 06.02.2025 terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BALTENI, tarla/ua 35.1, parcela 37, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 51969, și număr carte funciară 51969, în suprafață de 0,50 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de CIOBODAN VALENTIN în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP XXXXXXXXXX, identificat/identificată cu CI (CI/BI) seria SK nr. 107319, eliberat(ă) de SARLEP SLAVINA, cetățenia ROMÂN, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea BALTENI, str. D.GREZENI nr. 6, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul OLT, codul poștal ---, țara ROMÂNIA, telefon ---, fax ---, e-mail ---, cetățenia ---, starea civilă ---, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 51969, nr. cadastral 51969, suprafață 0,50, sens în care certificăm următoarele:


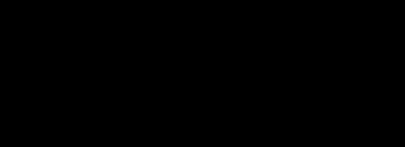
1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5...../data 06.02.2025, a ofertei de vânzare nr. 5....., pentru terenul agricol în suprafață de 0,50, depusă de CIOCODAN VALENTIN....., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 6...../ 06.02.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BĂLTENI....., în data de 06.02.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 9/10/11/19/06.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.05.2025



Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BĂLTENI..... în data de 13.05.2025.....

Primar,

MĂRINEAȚĂ TUDOR.....

(nume) 
 Se 

CĂSTET IONEL.....

(numele și prenumele) 
 Semnătura 

Consi

MARTIN IONEA - RALUCA.....

(numele și prenumele în clar)
 Semnătura 