

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾, P.F.A. HOCUSI N. RACU, CIF/CUI, având adresa de comunicare în localitatea BĂLTENI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul postal, e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 8,7474 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 la prețul de (*) 349.896 (lei), prin GARANȚIA FIȘIĂ LA CALITATE DE ÎMPUTERNIC CNP [redacted], cu domiciliul MUN. SĂLĂJANA, STR. PRIMĂVERII, NR 13, BL FA 234, SC A, E

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parceală (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	BĂLTENI OLT	8,7474	1/1	51420	51420	1	2	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (

*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU []

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

..... GARANȚIA FIȘIĂ LA CALITATE ANADEI

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data .../6..09..2025

NOTE:

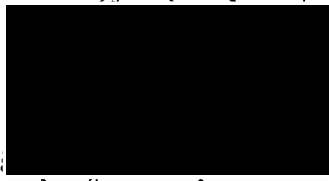
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

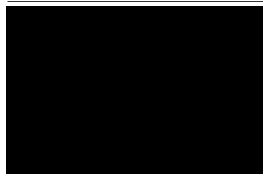
Județul (*) <p style="text-align: center;">OLT BALTENI</p>	Registrul de evidență Nr. <u>79</u> din <u>16.09.2025</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) <p style="text-align: center;">COMUNEI BALTENI</p>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință SC ALINAKS SRL, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR ÎN, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea SUȚIȚI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 76 din data de 16.09.2025, depusă de PTA HOCUSIN FANU / GAVRIȚA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 8,7474 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 51420, nr. carte funciară 51420, nr. tarla 1, nr. parcelă 2, categoria de folosință AGRI, la prețul de 349.896 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BALTENI, județul OLT.

Primar,
 Marineata Tudor
 (numele și prenumele/semn.)
 L.S.



Secretar primărie,
 Cîrstea Ionela
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 16.09.2025



NOTE:

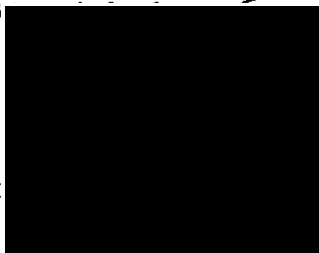
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

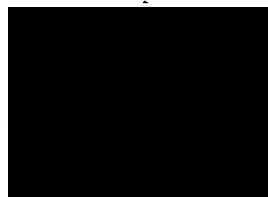
Județul (*)	OLT BALTENI	Registrul de evidență Nr. <u>80</u> din <u>16.09.2025</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNEI BALTENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ACOB NICHITA MARIUS, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPTOR PUBLIC având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BALTENI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 75 din data de 16.09.2025, depusă de PTA MOUSI N. DAN/GAVEA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 8,7474 (ha), reprezentând cota-parte nr. cadastral 51420, nr. carte funciară 51420, nr. tarla 1, nr. parcelă 2, categoria de folosință TRABIL, la prețul de 349.896 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BALTENI.

Primar,
Marineata Tudor
(numele și prenumele/semnătura)
L.S.



Secretar primărie,
Cirstea Ionela
(numele și prenumele/semnătura)
Data 16.09.2025



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

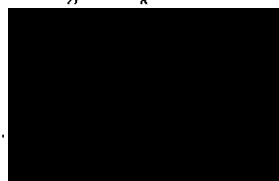
Județul (*)	OLT BALTENI	Registrul de evidență Nr. <u>81</u> din <u>16.09.2025</u> (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	COMUNEI BALTENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință ~~CECILIA~~ ANIEL CONSTANTIN, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de PREEMPT. RANG III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea BALTENI....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/secșorul OLT....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 75..... din data de 16.09.2025, depusă de PTA HODUSI N. RANU/BAVELA privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 8,74.74..... (ha), reprezentând cota-parte 1/11....., nr. cadastral 51420....., nr. carte funciara 51420....., nr. tarla 1....., nr. parcelă 2....., categoria de folosință 10M01 la prețul de 369.896..... (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei BALTENI județul OLT

Primar,
Marineata Tudor
(numele și prenumele/semnătu
L.S.



Secretar primărie,
Cirstea Ionela
(numele și prenumele/semnătura)
Data 16.09.2025



- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.