

DS NR.
2730

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea OLT / BALTENI	Registrul de evidență nr. 140 din 21 / 09 / 2023. (zi/lună/an)
Primăria: Comunei BALTENI	

Încheiat astăzi, 21.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 94/11.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BALTENI, tarla/ua 7, parcela 10, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 51518, și număr carte funciară 51518, în suprafață de 1,62 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de GHITA CAMELIA IONA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2740624284405, identificat/identificată cu Ci. (CI/BI) seria 2K nr. 132215, eliberat(ă) de S.P.C.F.P. SECT.3, cetățenia ROMÂNIA, naționalitatea ROMÂN, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, str. SCHITULUI nr. 9, bl. 40, sc. 1, et. 2, ap. 135, județul/sectorul SECT.3, codul poștal, țara ROMÂNIA, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 51518, nr. cadastral 51518, suprafață 1,61 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 94 /data 14.07.2023, a ofertei de vânzare nr. 94, pentru terenul agricol în suprafață de 1.611m², depusă de GHIZA CAMELIA IULIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 95 / 14.07.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site BALEANI, în data de 14.07.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 102/103 / 14.07.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 21.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.10.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site BALEANI, în data de 21.09.2023.

Primar,



MĂRINEA
(numele și)

Semnătu

Secretar

CÎRȘTEA
(numele și)
Semnătu

C

BAICE
(numele și)
Semnătu

✓